

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de marzo de 2026

CUENTAS DE PRODUCTOS				
Primas por Seguro Directo				14,225,959.56
MENOS:				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				205,408.03
PRIMAS DIRECTAS NETAS				14,020,551.53
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-			-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-			-
TOTAL DE PRIMAS NETAS				14,020,551.53
MENOS:				
Primas por Reaseguro Cedido				36,624.93
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				13,983,926.60
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				
Variaciones Gastos			619,017.19	
MÁS:				
Variaciones Productos			246,754.41	372,262.78
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				13,611,663.82
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				
Gastos de Adquisición y Renovación		277,806.32		
MENOS:				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	277,806.32	
SINIESTRALIDAD				
Gastos por Obligaciones Contractuales	4,082,440.47			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	4,082,440.47		
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-		4,082,440.47	4,360,246.79
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				9,251,417.03
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones		872.87		
Gastos de Administración		6,844,770.73	6,845,643.60	
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		312,663.03		
Productos de Inversiones		450,168.10	762,831.13	6,082,812.47
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				3,168,604.56
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				
Otros Productos			14,380.83	
MENOS:				
Otros Gastos			202,045.23	187,664.40
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				2,980,940.16
MÁS:				
Productos de Ejercicios Anteriores			483,042.93	
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores			3,028.44	480,014.49
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				3,460,954.65

Guatemala, 07 de abril de 2026

LIC. DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
CONTADOR GENERAL

LIC. UBILDER AARÓN FUENTES GARCÍA
AUDITOR INTERNO

ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE

LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL