

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 28 de febrero de 2026

CUENTAS DE PRODUCTOS				9,330,802.93
Primas por Seguro Directo				
MENOS:				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				81,994.36
PRIMAS DIRECTAS NETAS				9,248,808.57
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local		-	-	-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior		-	-	-
TOTAL DE PRIMAS NETAS				9,248,808.57
MENOS:				
Primas por Reaseguro Cedido				24,416.62
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				9,224,391.95
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				
Variaciones Gastos			614,327.06	
MÁS:				
Variaciones Productos			174,814.86	439,512.20
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				8,784,879.75
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				
Gastos de Adquisición y Renovación		169,818.52		
MENOS:				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	169,818.52	
SINIESTRALIDAD				
Gastos por Obligaciones Contractuales	3,598,405.47			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	3,598,405.47		
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-		3,598,405.47	3,768,223.99
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				5,016,655.76
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones				
Gastos de Administración		4,211,027.33	4,211,027.33	
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		253,759.88		
Productos de Inversiones		284,923.62	538,683.50	3,672,343.83
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				1,344,311.93
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				
Otros Productos			16,439.93	
MENOS:				
Otros Gastos			-	(16,439.93)
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				1,360,751.86
MÁS:				
Productos de Ejercicios Anteriores			482,097.93	
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores			3,028.44	479,069.49
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				1,839,821.35


CONTADOR GENERAL
 LIC. RIGOBERTO SUTPEREN
 CONTADOR GENERAL

Guatemala, 04 de marzo de 2026


AUDITOR INTERNO
 LIC. UBILFER AARÓN FUENTES GARCÍA
 AUDITOR INTERNO


PRESIDENTE
 LIC. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
 PRESIDENTE


GERENTE GENERAL
 LIC. EDWIN RODERICO SÁNCHEZ MÉNDEZ
 GERENTE GENERAL