

DEPARTAMENTO DE SEGUROS Y PREVISIÓN DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
(Cifras en Quetzales)
Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

CUENTAS DE PRODUCTOS Primas por Seguro Directo				709,351,930.37
MENOS: Devoluciones y Cancelaciones de Primas				150,373,705.81
PRIMAS DIRECTAS NETAS				558,978,224.56
MÁS: Primas Por Reaseguro Tomado Local Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	10,800.00	10,800.00	10,800.00	
TOTAL DE PRIMAS NETAS				558,989,024.56
MENOS: Primas por Reaseguro Cedido				198,843,910.84
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				360,145,113.72
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS: Variaciones Gastos			159,961,221.03	
MÁS: Variaciones Productos		140,267,655.29	19,693,565.74	
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				340,451,547.98
MENOS: COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN Gastos de Adquisición y Renovación	24,621,260.14			
MENOS: Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido	11,259,162.89	13,362,097.25		
SINIESTRALIDAD Gastos por Obligaciones Contractuales Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	156,772,454.47	156,772,454.47		
MENOS: Recuperaciones por Reaseguro Cedido Salvamentos y Recuperaciones	59,257,376.25 2,696,423.57	61,953,799.82	94,818,654.65	108,180,751.90
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				232,270,796.08
MENOS: GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones	198,188.52			
Gastos de Administración	178,468,767.93	178,666,956.45		
MENOS: Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)	23,041,042.05			
Productos de Inversiones	2,288,265.47	25,329,307.52	153,337,648.93	
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				78,933,147.15
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS: Otros Productos			14,793,154.39	
MENOS: Otros Gastos		247,811.53	14,545,342.86	
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				93,478,490.01
MÁS: Productos de Ejercicios Anteriores			13,944,763.15	
MENOS: Gastos de Ejercicios Anteriores		2,830,786.10	11,113,977.05	
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				104,592,467.06

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CONTADOR GENERAL
LIC. RIGOBERTO SUT PEREN

Guatemala, 05 de enero de 2026
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
AUDITOR INTERNO
LIC. JUBILDER AARÓN QUENTES GARCÍA

GERENTE GENERAL
PRESIDENTE
ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE
LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL