

**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**

**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**

(Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

**CUENTAS DE PRODUCTOS**

Primas por Seguro Directo

56,680,429.02

**MENOS:**

Devoluciones y Cancelaciones de Primas

521,914.19

**PRIMAS DIRECTAS NETAS**

**MÁS:**

Primas Por Reaseguro Tomado Local

56,158,514.83

Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior

- - -

**TOTAL DE PRIMAS NETAS**

**MENOS:**

Primas por Reaseguro Cedido

56,158,514.83

**PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN**

**VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS**

**MENOS:**

Variaciones Gastos

2,441,306.87

**MÁS:**

Variaciones Productos

584,885.24

55,573,629.59

**PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS**

**MENOS:**

**COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD**

**ADQUISICIÓN**

Gastos de Adquisición y Renovación

1,446,731.17

**MENOS:**

Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido

76,745.31

1,369,985.86

**SINIESTRALIDAD**

Gastos por Obligaciones Contractuales

3,079,034.62

Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones

3,079,034.62

**MENOS:**

Recuperaciones por Reaseguro Cedido

- - -

Salvamentos y Recuperaciones

- - -

3,079,034.62

4,449,020.48

**UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS**

**MENOS:**

**GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES**

Egresos por Inversiones

22,719.98

Gastos de Administración

26,130,118.61

26,152,838.59

**MENOS:**

Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)

1,303,308.32

Productos de Inversiones

1,414,698.42

2,718,006.74

23,434,831.85

**UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN**

**OTROS PRODUCTOS Y GASTOS**

**MÁS:**

Otros Productos

281,630.63

**MENOS:**

Otros Gastos

472,206.78

190,576.15

**UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN**

**MÁS:**

Productos de Ejercicios Anteriores

16,105.20

**MENOS:**

Gastos de Ejercicios Anteriores

27,410.77

(11,305.57)

26,192,279.99

**UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA**

  
**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**CONTADOR GENERAL**  
**LIC. RIGOBERTO SUT PEREN**

Guatemala, 05 de enero de 2026

  
**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**AUDITOR INTERNO**  
**LIC. UHILDER AARÓN FUENTES GARCÍA**  
**ING. JERÓNIMO MARIO SIVIA LORENZANA**  
**PRESIDENTE**

  
**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**GERENTE GENERAL**  
**JACINTO GONZÁLEZ**  
**RESIDENTE**  
**LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA**  
**GERENTE GENERAL**