

DEPARTAMENTO DE SEGUROS Y PREVISIÓN DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

(Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 30 de noviembre de 2025

CUENTAS DE PRODUCTOS				629,332,908.14
Primas por Seguro Directo				
MENOS:				95,477,148.50
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				
PRIMAS DIRECTAS NETAS				533,855,759.64
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	10,800.00		10,800.00	10,800.00
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-			
TOTAL DE PRIMAS NETAS				533,866,559.64
MENOS:				194,229,232.05
Primas por Reaseguro Cedido				
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				339,637,327.59
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				159,462,861.25
Variaciones Gastos				
MÁS:				
Variaciones Productos		117,800,840.35		41,662,020.90
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				297,975,306.69
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				20,295,398.58
Gastos de Adquisición y Renovación				
MENOS:				10,360,409.09
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido				
SINIESTRALIDAD				9,934,989.49
Gastos por Obligaciones Contractuales	141,768,923.04		141,768,923.04	
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-			
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	54,213,020.30			
Salvamentos y Recuperaciones	2,687,123.57			
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				94,803,768.66
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				203,171,538.03
Egresos por Inversiones				
Gastos de Administración				
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)	158,825.56			
Productos de Inversiones	156,035,148.26			
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				156,193,973.82
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				71,266,219.85
Otros Productos				
MENOS:				
Otros Gastos	14,199,137.71			
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				225,322.60
MÁS:				13,973,815.11
Productos de Ejercicios Anteriores				
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores	13,944,763.15			
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				2,830,786.10
				11,113,977.05
				96,354,012.01

LIC. RIGOBERTO SUT PEREZ
CONTADOR GENERAL
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Guatemala, 03 de diciembre de 2025
LIC. UBILIDER AARÓN FUENTES GARCÍA
AUDITOR INTERNO
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

ING. SERGIO MARIO SIEVA LORENZANA
PRESIDENTE
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA, C.A.

LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA