

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
(Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 30 de noviembre de 2025

CUENTAS DE PRODUCTOS				
Primas por Seguro Directo				50,896,675.50
MENOS:				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				502,702.63
PRIMAS DIRECTAS NETAS				50,393,972.87
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-	-	-	-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	-	-	-
TOTAL DE PRIMAS NETAS				50,393,972.87
MENOS:				
Primas por Reaseguro Cedido				572,676.93
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				49,821,295.94
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				
Variaciones Gastos			2,195,955.23	
MÁS:				
Variaciones Productos			1,103,585.52	1,092,369.71
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				48,728,926.23
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				
Gastos de Adquisición y Renovación		1,250,576.04		
MENOS:				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		76,745.31	1,173,830.73	
SINIESTRALIDAD				
Gastos por Obligaciones Contractuales	3,006,434.62			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	3,006,434.62		
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-	-	3,006,434.62	4,180,265.35
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				44,548,660.88
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones		22,719.98		
Gastos de Administración		22,133,484.09	22,156,204.07	
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		1,185,296.43		
Productos de Inversiones		1,287,615.04	2,472,911.47	19,683,292.60
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				24,865,368.28
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				
Otros Productos			240,875.98	
MENOS:				
Otros Gastos			540,072.31	299,196.33
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				24,566,171.95
MÁS:				
Productos de Ejercicios Anteriores			16,105.20	
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores			27,410.77	(11,305.57)
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				24,554,866.38

Guatemala, 03 de diciembre de 2025

LIC. RIGOBERTO SUT PINEN
CONTADOR GENERAL

LIC. UBILDER AARÓN FUENTES GARCÍA
AUDITOR INTERNO

ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE

LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL