

**DEPARTAMENTO DE SEGUROS Y PREVISIÓN DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
(Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				531,509,671.68
Primas por Seguro Directo				
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				27,922,244.54
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				503,587,427.14
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	10,800.00			
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	10,800.00		10,800.00
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				503,598,227.14
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				190,296,750.04
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				313,301,477.10
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			158,360,628.57	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			85,161,136.65	73,199,491.92
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				240,101,985.18
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		15,306,668.06		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		9,661,735.29	5,644,932.77	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	110,746,612.73			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	110,746,612.73		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	39,856,838.10			
Salvamentos y Recuperaciones	2,293,888.27	42,150,726.37	68,595,886.36	74,240,819.13
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				165,861,166.05
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		695,414.14		
Gastos de Administración		126,541,159.37	127,236,573.51	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		20,785,039.65		
Productos de Inversiones		1,739,839.83	22,524,879.48	104,711,694.03
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				61,149,472.02
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			11,616,820.29	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			202,920.43	11,413,899.86
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				72,563,371.88
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			12,774,612.57	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			383,205.51	12,391,407.06
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				84,954,778.94

Guatemala, 03 de octubre de 2025

**CONTADOR GENERAL**  
LIC. RIGOBERTO SUTTERÉN  
CONTADOR GENERAL

**AUDITOR INTERNO**  
LIC. UBALDER AARÓN FUENTES GARCÍA  
AUDITOR INTERNO

**PRESIDENTE**  
ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA  
PRESIDENTE

**GERENTE GENERAL**  
LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA  
GERENTE GENERAL