

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
(Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025

CUENTAS DE PRODUCTOS				
Primas por Seguro Directo				42,218,604.48
MENOS:				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				468,271.17
PRIMAS DIRECTAS NETAS				41,750,333.31
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-	-	-	-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	-	-	-
TOTAL DE PRIMAS NETAS				41,750,333.31
MENOS:				
Primas por Reaseguro Cedido				475,169.53
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				41,275,163.78
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				
Variaciones Gastos			2,185,372.53	
MÁS:				
Variaciones Productos			583,956.00	1,601,416.53
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				39,673,747.25
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				
Gastos de Adquisición y Renovación		1,093,875.16		
MENOS:				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		65,781.69	1,028,093.47	
SINIESTRALIDAD				
Gastos por Obligaciones Contractuales	2,936,280.47			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	2,936,280.47		
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-	-	2,936,280.47	3,964,373.94
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				35,709,373.31
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones		21,045.87		
Gastos de Administración		17,926,904.07	17,947,949.94	
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		1,062,487.86		
Productos de Inversiones		1,042,513.25	2,105,001.11	15,842,948.83
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				19,866,424.48
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				
Otros Productos			225,151.60	
MENOS:				
Otros Gastos			556,546.43	331,394.83
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				19,535,029.65
MÁS:				
Productos de Ejercicios Anteriores			16,105.20	
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores			27,410.77	(11,305.57)
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				19,523,724.08

Guatemala, 03 de octubre de 2025

CONTADOR GENERAL
LIC. RIGOBERTO SUT PEREN
CONTADOR GENERAL

AUDITOR INTERNO
LIC. UILLDER AARÓN FUENTES GARCÍA
AUDITOR INTERNO

PRESIDENTE
ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE

GERENTE GENERAL
LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL