

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 30 de junio de 2025

CUENTAS DE PRODUCTOS				
Primas por Seguro Directo				28,101,844.64
MENOS:				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				410,940.35
PRIMAS DIRECTAS NETAS				27,690,904.29
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-			-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-			-
TOTAL DE PRIMAS NETAS				27,690,904.29
MENOS:				
Primas por Reaseguro Cedido				-
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				27,690,904.29
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				
Variaciones Gastos			1,712,091.88	
MÁS:				
Variaciones Productos			347,144.74	1,364,947.14
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				26,325,957.15
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				
Gastos de Adquisición y Renovación	681,028.78			
MENOS:				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido	-		681,028.78	
SINIESTRALIDAD				
Gastos por Obligaciones Contractuales	-			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-			
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-			681,028.78
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				25,644,928.37
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones	9,885.22			
Gastos de Administración	13,985,886.02		13,995,771.24	
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)	751,563.39			
Productos de Inversiones	681,137.23		1,432,700.62	12,563,070.62
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				13,081,857.75
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				
Otros Productos			3,324.25	
MENOS:				
Otros Gastos			245,931.24	242,606.99
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				12,839,250.76
MÁS:				
Productos de Ejercicios Anteriores			16,105.20	
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores			27,410.77	(11,305.57)
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				12,827,945.19

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. UBILDER AARÓN FUENTES GARCÍA
AUDITOR INTERNO

ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE

LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA CALICIA
GERENTE GENERAL

Guatemala, 03 de julio de 2025