

**DEPARTAMENTO DE SEGUROS Y PREVISIÓN DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de mayo de 2025

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				328,569,976.28
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				15,612,267.10
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				312,957,709.18
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-			-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-			-
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				312,957,709.18
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				178,801,576.78
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				134,156,132.40
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			36,429,569.56	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			37,612,842.19	(1,183,272.63)
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				135,339,405.03
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		11,984,027.31		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		8,286,693.32	3,697,333.99	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	52,370,092.62			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	52,370,092.62		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	7,750,375.12			
Salvamentos y Recuperaciones	1,800,874.87	9,551,249.99	42,818,842.63	46,516,176.62
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				88,823,228.41
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		135,468.80		
Gastos de Administración		67,203,723.06	67,339,191.86	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		14,734,548.72		
Productos de Inversiones		1,125,195.36	15,859,744.08	51,479,447.78
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				37,343,780.63
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			7,092,228.11	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			269,476.67	6,822,751.44
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				44,166,532.07
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			3,797,614.14	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			1,254,479.42	2,543,134.72
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				46,709,666.79

Guatemala, 04 de junio de 2025

LIC. DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ  
CONTADOR GENERAL

LIC. UBILDER AARÓN FUENTES GARCÍA  
AUDITOR INTERNO

ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA  
PRESIDENTE

LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA  
GERENTE GENERAL