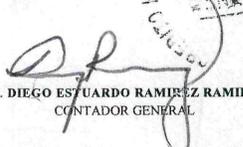


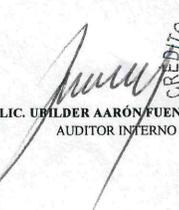
DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 30 de abril de 2025

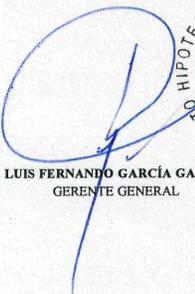
CUENTAS DE PRODUCTOS				
Primas por Seguro Directo				18,596,239.37
MENOS:				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				201,148.30
PRIMAS DIRECTAS NETAS				18,395,091.07
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-			-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-			-
TOTAL DE PRIMAS NETAS				18,395,091.07
MENOS:				
Primas por Reaseguro Cedido				-
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				18,395,091.07
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				
Variaciones Gastos			1,469,067.16	
MÁS:				
Variaciones Productos			256,533.82	1,212,533.34
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				17,182,557.73
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				
Gastos de Adquisición y Renovación		404,603.38		
MENOS:				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido	-		404,603.38	
SINIESTRALIDAD				
Gastos por Obligaciones Contractuales	-			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-			
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-			404,603.38
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				16,777,954.35
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones		9,885.22		
Gastos de Administración		8,213,557.72	8,223,442.94	
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		517,109.86		
Productos de Inversiones		450,788.83	967,898.69	7,255,544.25
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				9,522,410.10
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				
Otros Productos			945.66	
MENOS:				
Otros Gastos			143,282.19	142,336.53
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				9,380,073.57
MÁS:				
Productos de Ejercicios Anteriores			15,600.00	
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores			16,508.77	(908.77)
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				9,379,164.80

UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA


 LIC. DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
 CONTADOR GENERAL

Guatemala, 07 de mayo de 2025

 LIC. UILDER AARÓN FUENTES GARCÍA
 AUDITOR INTERNO


 ING. SERGIO MARIO SILVA LÓRENZANA
 PRESIDENTE


 LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
 GERENTE GENERAL