DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
(Cifras en Quetzales)
Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 28 de febrero de 2025

CUENTAS DE PRODUCTOS				
Primas por Seguro Directo				9,417,004.25
MENOS:				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				106,689.03
PRIMAS DIRECTAS NETAS				9,310,315.22
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local		-		
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior		-	-	-
TOTAL DE PRIMAS NETAS				9,310,315.22
MENOS:				
Primas por Reaseguro Cedido				-
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				9,310,315.22
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				
Variaciones Gastos			1,202,450.58	
MÁS:				
Variaciones Productos			158,142.74	1,044,307.84
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				8,266,007.38
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				
Gastos de Adquisición y Renovación		243,033.81		
MENOS:				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	243,033.81	
SINIESTRALIDAD				
Gastos por Obligaciones Contractuales	-			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	-		
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-	-	-	243,033.81
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				8,022,973.57
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones		9,885.22		
Gastos de Administración		3,961,824.04	3,971,709.26	
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		313,196.83		
Productos de Inversiones		224,417.22	537,614.05	3,434,095.21
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				4,588,878.36
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				
Otros Productos			59,486.30	
MENOS:				
Otros Gastos			-	(59,486.30)
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				4,648,364.66
MÁS:				
Productos de Ejercicios Anteriores			15,600.00	
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores			1,899.22	13,700.78
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				**4,662,065.44**

Guatemala, 05 de marzo de 2025

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO

ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE

LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL