

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
(Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de enero de 2025

CUENTAS DE PRODUCTOS				
Primas por Seguro Directo				4,981,721.31
MENOS:				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				6,260.21
PRIMAS DIRECTAS NETAS				4,975,461.10
MÁS:				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-	-	-	-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	-	-	-
TOTAL DE PRIMAS NETAS				4,975,461.10
MENOS:				
Primas por Reaseguro Cedido				-
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN				4,975,461.10
VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS				
MENOS:				
Variaciones Gastos			1,128,419.93	
MÁS:				
Variaciones Productos			44,439.80	1,083,980.13
PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS				3,891,480.97
MENOS:				
COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD				
ADQUISICIÓN				
Gastos de Adquisición y Renovación		146,277.82		
MENOS:				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	146,277.82	
SINIESTRALIDAD				
Gastos por Obligaciones Contractuales	-	-		
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	-		
MENOS:				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-	-		
Salvamentos y Recuperaciones	-	-		146,277.82
UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS				3,745,203.15
MENOS:				
GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES				
Egresos por Inversiones		4,486.52		
Gastos de Administración		2,085,661.74	2,090,148.26	
MENOS:				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		234,268.13		
Productos de Inversiones		119,887.04	354,155.17	1,735,993.09
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				2,009,210.06
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS				
MÁS:				
Otros Productos			302,135.91	
MENOS:				
Otros Gastos			-	(302,135.91)
UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN				2,311,345.97
MÁS:				
Productos de Ejercicios Anteriores			15,600.00	
MENOS:				
Gastos de Ejercicios Anteriores			1,899.22	13,700.78
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA				2,325,046.75

Guatemala, 05 de febrero de 2025

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO

ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE

LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL