

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO 2025
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		219,946.79	
Intereses	219,946.79		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		0.00	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			219,946.79
PRODUCTOS POR SERVICIOS		666,853.26	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	525,134.08		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	141,719.18		
GASTOS POR SERVICIOS		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			666,853.26
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			0.00
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			886,800.05
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			578,837.47
MARGEN OPERACIONAL NETO			307,962.58
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		3,555.24	
Productos de Ejercicios Anteriores	3,555.24		
Gastos de Ejercicios Anteriores	0.00		3,555.24
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			311,517.82
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			311,517.82

Guatemala, 05 de febrero 2025

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

ING. SERGIO MAKIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE

LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO

LIC. LUIS FERNANDO GARCIA GALICIA
GERENTE GENERAL