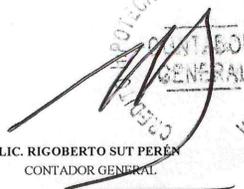
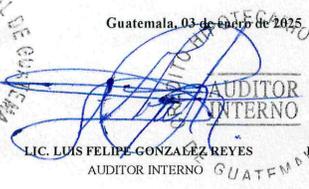


DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
(Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				49,971,413.93
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				522,992.17
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				49,448,421.76
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-			-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-			-
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				49,448,421.76
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				-
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				49,448,421.76
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			3,412,898.89	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			1,386,601.35	2,026,297.54
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				47,422,124.22
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		1,049,185.27		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	1,049,185.27	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	706,817.21			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	706,817.21		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-		706,817.21	1,756,002.48
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				45,666,121.74
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		102,356.13		
Gastos de Administración		25,142,905.74	25,245,261.87	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		905,747.97		
Productos de Inversiones		2,083,676.46	2,989,424.43	22,255,837.44
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				23,410,284.30
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			1,651,248.78	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			1,357,782.16	(293,466.62)
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				23,703,750.92
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			45,028.55	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			829.83	44,198.72
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				23,747,949.64

Guatemala, 03 de enero de 2025.



LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN  
CONTADOR GENERAL  
 LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES  
AUDITOR INTERNO  
 JNG. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA  
PRESIDENTE  
 LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA  
GERENTE GENERAL