

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		768,628,194.05	
Intereses	754,790,167.34		
Comisiones	13,838,026.71		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		526,804,573.42	
Intereses	442,420,926.94		
Comisiones	278,301.89		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	18,138,763.78		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	65,966,580.81		
MARGEN POR INVERSIONES			241,823,620.63
PRODUCTOS POR SERVICIOS		784,003,786.86	
Comisiones Por Servicios Diversos	63,223,836.93		
Arrendamientos	1,158.70		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	250,901.65		
Manejo de Cuenta	4,305,220.96		
Otros	716,222,668.62		
GASTOS POR SERVICIOS		39,890,202.28	
Comisiones por Servicios	39,890,202.28		
MARGEN POR SERVICIOS			744,113,584.58
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		9,375,755.64	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	9,199,334.46		
Productos por Inversiones en Acciones	176,421.18		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		134,323,181.54	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	140.04		
Cuentas Incobrables y de Duda Recuperación	134,323,041.50		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(124,947,425.90)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			860,989,779.31
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			454,147,251.17
MARGEN OPERACIONAL NETO			406,842,528.14
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(361,151,001.19)	
Productos Extraordinarios	204,011,301.47		
Gastos Extraordinarios	565,162,302.66		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		9,327,581.26	
Productos de Ejercicios Anteriores	20,082,050.10		
Gastos de Ejercicios Anteriores	10,754,468.84		(351,823,419.93)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			55,019,108.21
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			55,019,108.21

Guatemala, 3 de enero de 2025


LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL


LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO


ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE


LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL