

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 31 de octubre de 2024

Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	AÑO ANTERIOR
	A ^{/1}	B ^{/2}	C ^{/3}	D ^{/4}	E ^{/5}		
Créditos Empresariales	1,410,762	27,460	37,833	25,541	219,350	1,720,946	
Total cartera vencida Créditos Empresariales	3,863	-	551	11,731	166,642	182,787	
Reserva o provisiones	11,315	507	1,195	4,196	177,316	194,529	
Créditos Productivos	235,390	11,274	5,027	727	18,302	270,720	
Total cartera vencida Créditos Productivos	9	6	634	711	16,803	18,163	
Reserva o provisiones	2,589	207	160	141	14,081	17,178	
Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	3,901,893	151,825	53,427	18,197	41,578	4,166,920	
Total cartera vencida Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	1,329	651	50,095	18,197	41,578	111,851	
Reserva o provisiones	18,209	1,338	393	493	26,263	46,696	
Créditos de Consumo	1,534,980	54,992	68,376	27,540	156,774	1,842,662	
Total cartera vencida Créditos de Consumo	1,130	969	18,297	21,440	150,095	191,932	
Reserva o provisiones	20,595	1,568	5,027	6,175	159,642	193,007	
Total Activos Crediticios	7,083,025	245,551	164,663	72,005	436,004	8,001,248	
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas mas genéricas)						451,425	
Total de reservas o provisiones específicas de activos crediticios						451,410	
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios						15	
Activos crediticios con reservas o provisiones específicas						3,542,708	
Activos crediticios respaldados con garantía real						6,268,552	
Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios						37,395	

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 31 de octubre de 2024

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	% CON RESPECTO A		
				AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	560,452	-	560,452	-	7.00	38
	5,812	-	5,812	-		
20 Siguientes mayores deudores	548,285	-	548,285	-	6.85	38
	18,657	-	18,657	-		
30 Siguientes mayores deudores	249,988	39,749	289,737	-	3.62	20
	5,356	38,899	44,255	-		
40 Siguientes mayores deudores	157,583	87,723	245,306	-	3.07	17
	1,500	64,487	65,987	-		
Resto de activos crediticios	5,968,458	389,010	6,357,468	-	79.46	435
	52,970	263,727	316,697	-		
Total Activos Crediticios	7,484,766	516,482	8,001,248	-	100.00	548

NOTAS

/1 *Trimestre Anterior* se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte