

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS  
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**Saldos referidos al 30 de septiembre de 2024**  
Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	AÑO ANTERIOR
	A <sup>/1</sup>	B <sup>/2</sup>	C <sup>/3</sup>	D <sup>/4</sup>	E <sup>/5</sup>		
Créditos Empresariales	1,396,581	18,019	65,362	25,615	217,939	1,723,516	
Total cartera vencida Créditos Empresariales	-	-	28,080	3,928	165,115	197,123	
Reserva o provisiones	11,188	389	1,512	4,202	176,002	193,293	
Créditos Productivos	233,807	388	12,383	745	18,110	265,433	
Total cartera vencida Créditos Productivos	10	10	220	727	16,609	17,576	
Reserva o provisiones	2,540	19	334	145	13,887	16,925	
Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	3,932,408	53,784	45,710	19,384	38,729	4,090,015	
Total cartera vencidaCréditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	1,125	321	43,437	19,384	38,729	102,996	
Reserva o provisiones	19,367	450	349	491	26,028	46,685	
Créditos de Consumo	1,578,436	17,408	66,417	25,967	153,706	1,841,934	
Total cartera vencida Créditos de Consumo	1,325	484	23,803	19,783	146,566	191,961	
Reserva o provisiones	21,114	926	4,878	5,713	153,782	186,413	
Total Activos Crediticios	7,141,232	89,599	189,872	71,711	428,484	7,920,898	
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas mas genéricas)						443,330	
Total de reservas o provisiones especificas de activos crediticios						443,316	
Total de reservas o provisiones genericas de activos crediticios						15	
Activos crediticios con reservas o provisiones específicas						3,536,639	
Activos crediticios respaldados con garantía real						6,178,648	
Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios						36,196	

**NOTAS:**

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS  
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**

**Saldos referidos al 30 de septiembre de 2024**

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	% CON RESPECTO A		
				AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	557,632	-	557,632	-	7.04	39
Reserva o Provisiones	5,806	-	5,806	-		
20 Siguientes mayores deudores	313,028	242,465	555,493	-	7.01	39
Reserva o Provisiones	6,234	324	6,558	-		
30 Siguientes mayores deudores	262,763	39,749	302,512	-	3.82	21
Reserva o Provisiones	17,924	38,895	56,819	-		
40 Siguientes mayores deudores	174,055	66,750	240,805	-	3.04	17
Reserva o Provisiones	1,601	63,075	64,676	-		
Resto de activos crediticios	5,889,017	375,437	6,264,454	-	79.09	437
Reserva o Provisiones	52,431	257,025	309,456	-		
Total Activos Crediticios	7,196,495	724,401	7,920,896	-	100.00	552

**NOTAS**

/1 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte