

**INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS**  
**CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS**

**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**

**Saldos referidos al 31 de agosto de 2024**

Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	AÑO ANTERIOR
	A <sup>/1</sup>	B <sup>/2</sup>	C <sup>/3</sup>	D <sup>/4</sup>	E <sup>/5</sup>		
Créditos Empresariales	1,392,092	31,112	93,505	18,009	194,801	1,729,519	
Total cartera vencida Créditos Empresariales	-	-	27,722	4,067	169,990	201,779	
Reserva o provisiones	10,980	632	1,839	3,927	178,200	195,578	
Créditos Productivos	221,149	12,908	5,102	2,261	18,205	259,625	
Total cartera vencida Créditos Productivos	6	4	397	2,242	14,766	17,415	
Reserva o provisiones	2,441	232	161	293	13,504	16,631	
Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	3,771,433	135,007	44,213	15,164	37,403	4,003,220	
Total cartera vencida Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	260	5	43,807	15,164	37,403	96,639	
Reserva o provisiones	20,540	1,003	361	396	25,686	47,986	
Créditos de Consumo	1,570,173	51,230	62,989	39,136	133,388	1,856,916	
Total cartera vencida Créditos de Consumo	603	1,090	14,111	34,454	128,909	179,169	
Reserva o provisiones	21,255	1,460	4,311	16,924	126,246	170,196	
Total Activos Crediticios	6,954,847	230,257	205,809	74,570	383,797	7,849,280	
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas mas genéricas)						430,406	
Total de reservas o provisiones específicas de activos crediticios						430,391	
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios						15	
Activos crediticios con reservas o provisiones específicas						3,494,526	
Activos crediticios respaldados con garantía real						6,005,030	
Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios						32,278	

**NOTAS:**

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

**INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS**  
**INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO**

**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**

**Saldos referidos al 31 de agosto de 2024**

**Cifras en miles de quetzales**

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	% CON RESPECTO A		
				AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	556,106	-	556,106	-	7.08	40
	5,828	-	5,828	-		
20 Siguientes mayores deudores	515,497	27,718	543,215	-	6.92	39
	3,678	324	4,002	-		
30 Siguientes mayores deudores	284,708	31,969	316,677	-	4.03	23
	17,667	30,962	48,629	-		
40 Siguientes mayores deudores	171,139	76,096	247,235	-	3.15	18
	1,547	72,067	73,614	-		
Resto de activos crediticios	5,826,830	359,217	6,186,047	-	78.81	441
	54,164	244,155	298,319	-		
Total Activos Crediticios	7,354,280	495,000	7,849,280	-	100.00	559

**NOTAS**

/1 \*Trimestre Anterior\* se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte