

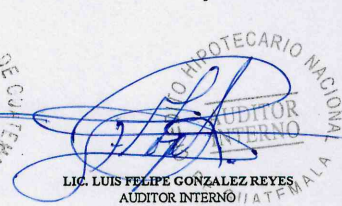
DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de octubre de 2024
(Cifras en Quetzales)

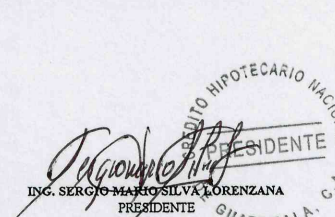
Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales
ACTIVO				PASIVO			
INVERSIONES	150,000,000.00			RESERVAS TÉCNICAS	25,044,845.38	24,809,718.81	235,126.57
En Valores del Estado		-	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	25,338.85	25,338.85	-
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas				INSTITUCIONES DE SEGUROS	-	-	-
Cédulas Hipotecarias		150,000,000.00		Compañías Reaseguradoras			
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	3,569,414.46	3,544,941.35	24,473.11
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	2,346,298.03	2,334,832.59	11,465.44	DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
DEUDORES VARIOS	178,817,732.68			OTROS PASIVOS	601,806.38	601,806.38	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	CRÉDITOS DIFERIDOS	10,805.60	10,805.60	-
Productos por Cobrar (Neto)		68.49	-	SUMA DEL PASIVO	29,252,210.67		
Cuentas por Liquidar		20,908.79	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	302,314,958.95	302,314,958.95	
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		91,319,079.10	87,105,648.41	RESERVAS			
Otros Deudores (Neto)		366,937.08	5,090.81	RESERVAS DE CAPITAL		283,358,366.69	
BIENES MUEBLES	145,855.87	394,668.33	-	Reserva Legal		18,956,592.26	
Menos:				RESULTADO DEL EJERCICIO			
Depreciaciones Acumuladas		248,812.46	-	SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	331,567,169.62		
OTROS ACTIVOS	2,650.00	2,650.00	-				
Activos Diversos							
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	249,633.04	249,633.04	-				
SUMA DEL ACTIVO	331,567,169.62						

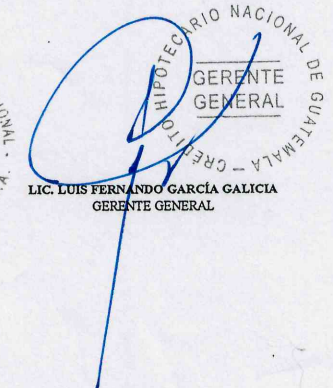
CUENTAS DE ORDEN 6,710,886,198.87

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.725050 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de octubre de 2024.


LIC. RIGOBERTO SUTERÉN
CONTADOR GENERAL


LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO


ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE


LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL

Guatemala, 05 de noviembre de 2024