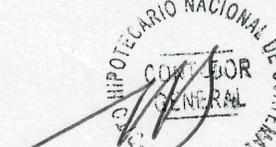
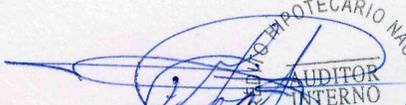


EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2024
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		560,743,738.69	
Intereses	550,372,950.53		
Comisiones	10,370,788.16		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		377,207,868.76	
Intereses	306,442,895.86		
Comisiones	209,855.51		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	13,606,711.89		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	56,948,405.50		
MARGEN POR INVERSIONES			183,535,869.93
PRODUCTOS POR SERVICIOS		678,547,073.56	
Comisiones Por Servicios Diversos	46,886,686.63		
Arrendamientos	1,158.70		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	172,729.99		
Manejo de Cuenta	2,990,217.02		
Otros	628,496,281.22		
GASTOS POR SERVICIOS		34,718,285.63	
Comisiones por Servicios	34,718,285.63		
MARGEN POR SERVICIOS			643,828,787.93
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		6,974,155.05	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	6,823,759.80		
Productos por Inversiones en Acciones	150,395.25		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		98,802,300.60	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	92.09		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	98,802,208.51		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(91,828,145.55)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			735,536,512.31
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			338,209,962.53
MARGEN OPERACIONAL NETO			397,326,549.78
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(357,333,423.00)	
Productos Extraordinarios	110,331,303.38		
Gastos Extraordinarios	467,664,726.38		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-2,368,713.67	
Productos de Ejercicios Anteriores	7,963,994.70		
Gastos de Ejercicios Anteriores	10,332,708.37		(359,702,136.67)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			37,624,413.11
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			37,624,413.11

Guatemala, 3 de octubre de 2024


LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL


LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO


ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE


LIC. LUIS FERNANDO GARCIA GALICIA
GERENTE GENERAL