

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
Saldos referidos al 30 de junio de 2024
Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	AÑO ANTERIOR
	A ^{/1}	B ^{/2}	C ^{/3}	D ^{/4}	E ^{/5}		
Créditos Empresariales	1,402,388	40,385	68,359	17,896	190,789	1,719,817	
Total cartera vencida Créditos Empresariales	261	5	912	4,112	166,098	171,388	
Reserva o provisiones	10,888	513	1,679	3,423	173,834	190,337	
Créditos Productivos	224,345	544	2,850	2,141	22,154	252,034	
Total cartera vencida Créditos Productivos	11	13	356	2,120	18,653	21,153	
Reserva o provisiones	2,469	27	101	285	18,341	21,223	
Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	3,633,298	44,960	45,905	16,007	34,626	3,774,796	
Total cartera vencidaCréditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	224	-	45,905	16,007	34,626	96,762	
Reserva o provisiones	20,041	313	244	501	24,423	45,522	
Créditos de Consumo	1,564,211	12,580	74,163	26,090	99,884	1,776,928	
Total cartera vencida Créditos de Consumo	970	477	25,742	20,243	95,392	142,824	
Reserva o provisiones	21,546	740	6,732	6,157	93,620	128,795	
Total Activos Crediticios	6,824,242	98,469	191,277	62,134	347,453	7,523,575	
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas mas genéricas)						400,635	
Total de reservas o provisiones especificas de activos crediticios						385,877	
Total de reservas o provisiones genericas de activos crediticios						14,758	
Activos crediticios con reservas o provisiones específicas						3,418,038	
Activos crediticios respaldados con garantía real						6,059,496	
Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios						23,268	

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 *Trimestre Anterior* se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 30 de junio de 2024

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL		% CON RESPECTO A	
				AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	548,639	-	548,639	-	7.29	40
Reserva o Provisiones	5,967	-	5,967	-		
20 Siguietes mayores deudores	548,456	-	548,456	-	7.29	40
Reserva o Provisiones	3,897	-	3,897	-		
30 Siguietes mayores deudores	266,040	40,192	306,232	-	4.07	22
Reserva o Provisiones	17,373	38,631	56,004	-		
40 Siguietes mayores deudores	167,611	68,218	235,829	-	3.13	17
Reserva o Provisiones	1,398	64,149	65,547	-		
Resto de activos crediticios	5,560,704	323,715	5,884,419	-	78.21	427
Reserva o Provisiones	53,308	201,154	254,462	-		
Total Activos Crediticios	7,091,450	432,125	7,523,575	-	100.00	546

NOTAS

/1 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte