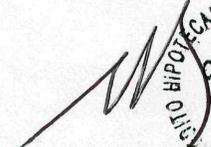
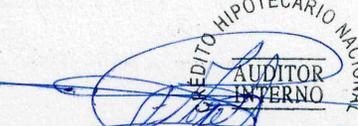


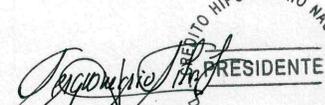
EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de agosto de 2024
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		495,434,912.99	
Intereses	486,197,944.08		
Comisiones	9,236,968.91		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		329,711,929.54	
Intereses	264,698,877.10		
Comisiones	186,531.60		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	12,096,146.60		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	52,730,374.24		
MARGEN POR INVERSIONES			165,722,983.45
PRODUCTOS POR SERVICIOS		666,823,922.14	
Comisiones Por Servicios Diversos	50,945,357.99		
Arrendamientos	833.70		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	154,625.30		
Manejo de Cuenta	2,541,346.84		
Otros	613,181,758.31		
GASTOS POR SERVICIOS		33,400,054.83	
Comisiones por Servicios	33,400,054.83		
MARGEN POR SERVICIOS			633,423,867.31
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		5,050,348.56	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	5,023,742.76		
Productos por Inversiones en Acciones	26,605.80		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		81,418,984.40	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	48.70		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	81,418,935.70		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(76,368,635.84)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			722,778,214.92
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			299,502,625.82
MARGEN OPERACIONAL NETO			423,275,589.10
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(385,391,091.59)	
Productos Extraordinarios	90,105,783.15		
Gastos Extraordinarios	475,496,874.74		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-2,213,235.72	
Productos de Ejercicios Anteriores	7,864,701.47		
Gastos de Ejercicios Anteriores	10,077,937.19		(387,604,327.31)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			35,671,261.79
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			35,671,261.79

Guatemala, 4 de septiembre de 2024


LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL


LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO


ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE


LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL