

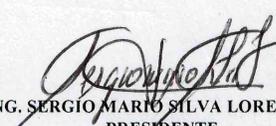
EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de julio de 2024
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		428,951,255.71	
Intereses	420,908,116.40		
Comisiones	8,043,139.31		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		281,408,034.59	
Intereses	222,707,973.52		
Comisiones	162,955.62		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	10,585,389.07		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	47,951,716.38		
MARGEN POR INVERSIONES			147,543,221.12
PRODUCTOS POR SERVICIOS		520,185,186.97	
Comisiones Por Servicios Diversos	46,328,224.45		
Arrendamientos	833.70		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	139,468.57		
Manejo de Cuenta	2,176,433.50		
Otros	471,540,226.75		
GASTOS POR SERVICIOS		30,511,519.52	
Comisiones por Servicios	30,511,519.52		
MARGEN POR SERVICIOS			489,673,667.45
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		4,491,266.60	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	4,464,660.80		
Productos por Inversiones en Acciones	26,605.80		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		51,877,021.42	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	48.70		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	51,876,972.72		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(47,385,754.82)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			589,831,133.75
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			263,807,770.12
MARGEN OPERACIONAL NETO			326,023,363.63
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(267,536,759.03)	
Productos Extraordinarios	68,291,926.22		
Gastos Extraordinarios	335,828,685.25		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-4,570,192.07	
Productos de Ejercicios Anteriores	5,486,596.15		
Gastos de Ejercicios Anteriores	10,056,788.22		(272,106,951.10)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			53,916,412.53
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			53,916,412.53

Guatemala, 7 de agosto de 2024


LIC. DIEGO ESTUARDO RAMIREZ RAMIREZ
CONTADOR GENERAL


LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO


ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE


LIC. LUIS FERNANDO GARCIA GALICIA
GERENTE GENERAL