

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
Saldos referidos al 31 de mayo de 2024
Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	AÑO ANTERIOR
	A ^{/1}	B ^{/2}	C ^{/3}	D ^{/4}	E ^{/5}		
Créditos Empresariales	1,429,779	75,749	43,256	7,334	41,366	1,597,484	
Total cartera vencida Créditos Empresariales	-	42	4,318	3,333	17,506	25,199	
Reserva o provisiones	11,431	870	1,445	1,188	27,215	42,149	
Créditos Productivos	227,670	2,180	3,204	1,973	12,809	247,836	
Total cartera vencida Créditos Productivos	4	7	908	1,952	12,809	15,680	
Reserva o provisiones	2,525	61	135	229	12,063	15,013	
Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	3,396,594	143,182	43,089	15,651	31,028	3,629,544	
Total cartera vencidaCréditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	5	7	43,089	15,651	31,028	89,780	
Reserva o provisiones	16,858	1,126	277	144	23,588	41,993	
Créditos de Consumo	1,491,774	59,118	53,569	16,396	58,330	1,679,187	
Total cartera vencida Créditos de Consumo	583	783	15,020	16,334	58,218	90,938	
Reserva o provisiones	19,995	2,245	4,405	3,796	55,979	86,420	
Total Activos Crediticios	6,545,817	280,229	143,118	41,354	143,533	7,154,051	
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas mas genéricas)						185,574	
Total de reservas o provisiones especificas de activos crediticios						185,574	
Total de reservas o provisiones genericas de activos crediticios						0	
Activos crediticios con reservas o provisiones específicas						3,361,788	
Activos crediticios respaldados con garantía real						5,735,187	
Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios						18,713	

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 *Trimestre Anterior* se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 31 de mayo de 2024

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL		% CON RESPECTO A	
				AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	560,233	-	560,233	-	7.83	42
Reserva o Provisiones	6,079	-	6,079	-		
20 Siguietes mayores deudores	542,332	-	542,332	-	7.58	41
Reserva o Provisiones	4,009	-	4,009	-		
30 Siguietes mayores deudores	297,256	3,072	300,328	-	4.20	22
Reserva o Provisiones	15,665	1,414	17,079	-		
40 Siguietes mayores deudores	186,864	13,590	200,454	-	2.80	15
Reserva o Provisiones	1,737	6,194	7,931	-		
Resto de activos crediticios	5,345,770	204,934	5,550,704	-	77.59	415
Reserva o Provisiones	45,979	104,499	150,478	-		
Total Activos Crediticios	6,932,455	221,596	7,154,051	-	100.00	535

NOTAS

/1 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte