

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2024

(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,418,634,659.84			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	7,888,720,479.04		
Caja		87,711,685.39	20,427,222.07	Depósitos Monetarios		1,575,859,176.23	128,687,619.38
Banco Central		1,139,146,244.13	35,049,491.26	Depósitos de Ahorro		1,028,373,859.40	31,146,469.08
Bancos del País		2,198,282.13	0.00	Depósitos a Plazo		5,035,190,524.54	74,363,131.60
Bancos del Exterior		0.00	44,924,922.22	Depósitos a la Orden		805,971.01	6,792.75
Cheques a Compensar		73,019,336.78	16,080,565.34	Depósitos con Restricciones		13,683,232.95	603,702.10
Giros sobre el Exterior		0.00	76,910.52				
INVERSIONES	2,425,284,116.55			CRÉDITOS OBTENIDOS	0.00		
En Títulos-Valores para Negociación		0.00	0.00	Del Banco Central		0.00	0.00
En Títulos-Valores para la Venta		0.00	7,768,740.00	De Instituciones Financieras Nacionales		0.00	0.00
En Títulos-Valores para su Vencimiento		2,402,766,765.06	0.00	De Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	0.00
Operaciones de Reporto		0.00	0.00	De Organismos Internacionales		0.00	0.00
Certificados de Participación		22,244,056.81	0.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS	15,000.01		
Intereses pagados en compra de Valores		0.00	0.00	Bonos		15,000.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		(7,495,443.32)	0.00	Pagares Financieros		0.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	5,437,186,917.52			Obligaciones Financieras a la Orden		0.01	0.00
Vigente		5,093,389,766.22	285,699,751.47	Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
Vencida		176,698,826.04	3,303,153.81	GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	42,651,153.43	42,214,389.13	436,764.30
(-) Estimaciones por Valuación		(118,389,494.59)	(3,515,085.43)	CUENTAS POR PAGAR	852,446,560.82	841,953,500.81	10,493,060.01
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	56,136,469.95	55,805,748.57	330,721.38	PROVISIONES	73,392,417.07	73,392,417.07	0.00
CUENTAS POR COBRAR	672,143,782.19	870,646,244.40	2,409,676.66	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		(200,660,516.69)	(251,622.18)	OTRAS OBLIGACIONES	0.00	0.00	0.00
BIENES REALIZABLES	35,598,021.66	168,773,106.10	2,988,503.48	CRÉDITOS DIFERIDOS	58,361,669.88	57,842,853.02	518,816.86
(-) Estimaciones por Valuación		(136,163,587.92)	0.00	SUMA DEL PASIVO	8,915,587,280.25		
INVERSIONES PERMANENTES	4,590,036.36	2,938,978.17	1,651,058.19	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	36,211,851.00	34,039,047.95	2,172,803.05
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	CAPITAL CONTABLE	854,922,808.35		
OTRAS INVERSIONES	17,735,624.48	17,735,624.48	0.00	CAPITAL PAGADO		5,000,000,000.00	
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Capital Autorizado		-4,145,077,191.65	
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00	(-) Capital no Pagado		0.00	
INMUEBLES Y MUEBLES	256,658,809.20	407,821,200.72	0.00	Casa Matriz, Capital Asignado			
(-) Depreciaciones Acumuladas		(151,162,391.52)	0.00	APORTACIONES PERMANENTES	1,570,957.54	1,570,957.54	
CARGOS DIFERIDOS	24,683,078.95	32,323,226.03	128,284.73	RESERVAS DE CAPITAL	1,319,669,411.62	1,319,669,411.62	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(7,768,431.81)	0.00	RESERVA PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	
SUMA DEL ACTIVO	10,348,651,516.70			REVALUACIÓN DE ACTIVOS	139,226,462.95	139,226,462.95	
				OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0.00	0.00	
				GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)	0.00	0.00	
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN	0.00	0.00	
				DUOSA (-)	-	-	
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)	0.00	0.00	
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00	
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL	0.00	0.00	
				VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)	(994,701,291.39)	(994,701,291.39)	
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	57,451,311.73	57,451,311.73	
				RESERVA DINAMICA	18,712,724.65	18,712,724.65	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	1,396,852,385.45		
				SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	10,348,651,516.70		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS

RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

MERCADERÍAS EN DEPÓSITO

CUENTAS DE ORDEN

VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA

GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS

CLASIFICACIÓN DE INVERSIONES, CARTERA DE CRÉDITOS Y

OTROS ACTIVOS CREDITICIOS

MÁRGENES POR GIRAR

ADMINISTRACIONES AJENAS

DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS

EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS

OBLIGACIONES FINANCIERAS

OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS

TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO

PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS

OPERACIONES DE REPORTO

OTRAS CUENTAS DE ORDEN

CUENTAS DE REGISTRO

438,938,606.59

0.00

0.00

11,160,545,497.68

7,523,681,533.90

0.00

2,035,291,666.48

0.00

763,000,000.00

1,261,735,410.00

0.00

508,699,674.34

139,738,673,701.00

1,795,124,400.00

1,583,048,938.74

309,855,801.61

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.76874 por US\$ 1, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de junio de 2024
Guatemala, 3 de julio de 2024

LIC. RIGOBERTO SUT PEREYRA
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO

ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE

LIC. LUIS FERNANDO GARCIA GALICIA
GERENTE GENERAL