

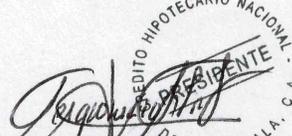
EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de mayo de 2024
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		294,317,061.76	
Intereses	288,723,152.66		
Comisiones	5,593,909.10		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		191,710,814.34	
Intereses	148,414,522.46		
Comisiones	116,012.04		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	7,564,014.07		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	35,616,265.77		
MARGEN POR INVERSIONES			102,606,247.42
PRODUCTOS POR SERVICIOS		406,316,269.01	
Comisiones Por Servicios Diversos	34,801,742.31		
Arrendamientos	833.70		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	103,424.43		
Manejo de Cuenta	1,510,212.05		
Otros	369,900,056.52		
GASTOS POR SERVICIOS		23,379,439.52	
Comisiones por Servicios	23,379,439.52		
MARGEN POR SERVICIOS			382,936,829.49
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		2,570,723.70	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	2,544,117.90		
Productos por Inversiones en Acciones	26,605.80		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		22,868,215.21	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	1,402,489.56		
Cuentas Incobrables y de Dudosas Recuperación	21,465,725.65		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(20,297,491.51)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			465,245,585.40
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			194,205,421.42
MARGEN OPERACIONAL NETO			271,040,163.98
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(218,500,763.99)	
Productos Extraordinarios	44,860,813.55		
Gastos Extraordinarios	263,361,577.54		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-4,615,825.94	
Productos de Ejercicios Anteriores	5,253,613.77		
Gastos de Ejercicios Anteriores	9,869,439.71		(223,116,589.93)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			47,923,574.05
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			47,923,574.05

Guatemala, 4 de junio de 2024


LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL


LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO


ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE


LIC. LUIS FERNANDO GARCIA GALICIA
GERENTE GENERAL