

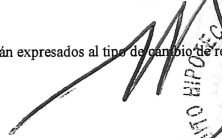
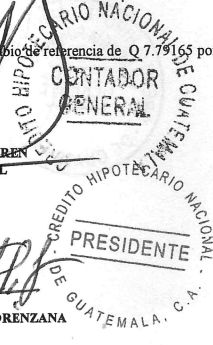
DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MARZO 2024
(Cifras en Quetzales)

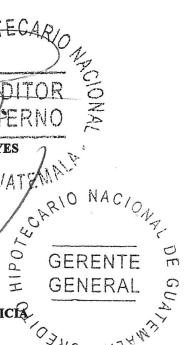
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	15,555.39	15,555.39	0.00	OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	0.00	0.00	0.00
Caja		15,555.39	0.00	Depósitos Monetarios		0.00	0.00
Banco Central		0.00	0.00	Depósitos de Ahorro		0.00	0.00
Bancos del País		0.00	0.00	Depósitos a Plazo		0.00	0.00
Bancos del Exterior		0.00	0.00	Depósitos a la Orden		0.00	0.00
Cheques a Compensar		0.00	0.00	Depósitos con Restricciones		0.00	0.00
Giros sobre el Exterior		0.00	0.00				
INVERSIONES	0.00			CRÉDITO OBTENIDOS	0.00	0.00	0.00
En Títulos-Valores para Negociación		0.00	0.00	Del Banco Central		0.00	0.00
En Títulos-Valores para la Venta		0.00	0.00	De Instituciones Financieras Nacionales		0.00	0.00
En Títulos-Valores para su Vencimiento		0.00	0.00	De Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	0.00
Operaciones de Reporto		0.00	0.00	De Organismos Internacionales		0.00	0.00
Certificados de Participación		0.00	0.00				
Intereses pagados en compra de Valores		0.00	0.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Bonos		0.00	0.00
				Pagarés Financieros		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras a la Orden		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	0.00			GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	0.00	0.00	0.00
Vigente		0.00	0.00				
Vencida		0.00	0.00	CUENTAS POR PAGAR	329,708.46	329,708.46	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES	803,428.27	803,428.27	0.00
CUENTAS POR COBRAR	559,871.57	559,871.57	0.00	SUCURSALES, CASA MÁTRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
BIENES REALIZABLES	0.00	0.00	0.00	OTRAS OBLIGACIONES	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
INVERSIONES PERMANENTES	0.00	0.00	0.00	CREDITOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
OTRAS INVERSIONES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO	1,133,136.73		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPARTAMENTOS ADSCRITOS	34,209,957.82	34,209,957.82	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	553,426.57	553,426.57	0.00
INMUEBLES Y MUEBLES	639,407.86	1,356,260.28	0.00	CAPITAL CONTABLE	383,765.94	0.00	0.00
(-) Depreciaciones Acumuladas		-716,852.42	0.00	CAPITAL PAGADO		0.00	0.00
				Capital Autorizado		0.00	0.00
				(-) Capital no Pagado		383,765.94	0.00
				Casa Matriz, Capital Asignado		0.00	0.00
				APORTACIONES PERMANENTES	33,141,115.62	33,141,115.62	0.00
				RESERVAS DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00
				RESERVA PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	0.00
				REVALUACIÓN DE ACTIVOS	0.00	0.00	0.00
				OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0.00	0.00	0.00
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)	0.00	0.00	0.00
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)	0.00	0.00	0.00
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)	0.00	0.00	0.00
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00	0.00
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)	0.00	0.00	0.00
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	0.00	0.00	0.00
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	330,827.06	330,827.06	0.00
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	33,855,708.62		
				SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	35,542,271.92		
SUMA DEL ACTIVO	35,542,271.92						

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	3,696,852.49
CUENTAS DE ORDEN	23,436,704.51
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	0.00
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS	0.00
MÁRGENES POR GIRAR	0.00
ADMINISTRACIONES AJENAS	0.00
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	0.00
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00
OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	0.00
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	0.00
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	98,911,000.00
OPERACIONES DE REPORTO	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	1,141,164.49

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q 7.79165 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de marzo 2024
Guatemala, 03 de abril 2024


LIC. RIGOBERTO SUT PEREY
CONTADOR GENERAL

PRESIDENTE
ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE


LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO

GERENTE GENERAL
LIC. LUIS FERNANDO GARCÍA GALICIA
GERENTE GENERAL