

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024
(Cifras en Quetzales)

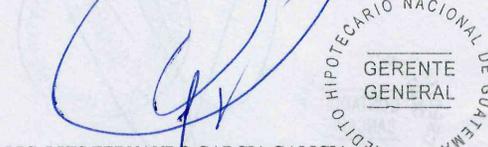
PRODUCTOS FINANCIEROS		167,455,233.31	
Intereses	164,319,321.77		
Comisiones	3,135,911.54		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		108,845,837.61	
Intereses	81,610,393.36		
Comisiones	69,556.58		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	4,541,782.73		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	22,624,104.94		
MARGEN POR INVERSIONES			58,609,395.70
PRODUCTOS POR SERVICIOS		325,707,059.88	
Comisiones Por Servicios Diversos	27,061,328.23		
Arrendamientos	833.70		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	66,540.51		
Manejo de Cuenta	914,129.16		
Otros	297,664,228.28		
GASTOS POR SERVICIOS		15,240,903.83	
Comisiones por Servicios	15,240,903.83		
MARGEN POR SERVICIOS			310,466,156.05
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,100,933.03	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,074,327.23		
Productos por Inversiones en Acciones	26,605.80		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		7,761,842.29	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	358,949.57		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	7,402,892.72		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(6,660,909.26)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			362,414,642.49
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			118,686,590.62
MARGEN OPERACIONAL NETO			243,728,051.87
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(203,068,228.97)	
Productos Extraordinarios	33,603,894.84		
Gastos Extraordinarios	236,672,123.81		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-3,007,520.32	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,937,288.10		
Gastos de Ejercicios Anteriores	4,944,808.42		(206,075,749.29)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			37,652,302.58
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			37,652,302.58

Guatemala, 3 de abril de 2024


CONTADOR GENERAL
LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL


AUDITOR INTERNO
LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO


PRESIDENTE
ING. SERGIO MARIO SILVA LORENZANA
PRESIDENTE


GERENTE GENERAL
LIC. LUIS FERNANDO GARCIA GALICIA
GERENTE GENERAL