


DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Ai 29 de febrero de 2024
 (Cifras en Quetzales)


Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
		Sub totales	Sub totales			Sub totales	Sub totales
A C T I V O				P A S I V O			
INVERSIONES	100,000,000.00			RESERVAS TÉCNICAS	28,676,786.46	28,416,269.86	260,516.60
En Valores del Estado		-	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	62,131.15	62,131.15	-
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	INSTITUCIONES DE SEGUROS	-	-	-
Cédulas Hipotecarias		100,000,000.00	-	Compañías Reaseguradoras			
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	4,559,169.73	4,479,108.17	80,061.56
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	3,957,112.04	3,649,090.92	308,021.12	DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
DEUDORES VARIOS	219,933,402.72			OTROS PASIVOS	489,192.78	489,192.78	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	CRÉDITOS DIFERIDOS	10,185.60	10,185.60	-
Productos por Cobrar (Neto)		-	-	SUMA DEL PASIVO	33,797,465.72		
Cuentas por Liquidar		13,665.51	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	290,408,260.49	290,408,260.49	
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		132,155,680.27	87,428,328.19	RESERVAS			
Otros Deudores (Neto)		330,576.90	5,151.85	RESERVAS DE CAPITAL			
BIENES MUEBLES	160,280.89	387,614.49	-	Reserva Legal		286,452,375.64	
Menos:				RESULTADO DEL EJERCICIO		3,955,884.85	
Depreciaciones Acumuladas		227,333.60	-	SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	324,205,726.21		
OTROS ACTIVOS	2,650.00						
Activos Diversos		2,650.00	-				
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	147,280.56	147,280.56	-				
SUMA DEL ACTIVO	324,205,726.21						

CUENTAS DE ORDEN 6,309,144,138.01


Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.81768 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 29 de febrero de 2024.




LIC. DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
CONTADOR GENERAL



LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO



LIC. GUSTAVO ADOLF O MANCHUR MILÁN
PRESIDENTE



LIC. SVEN RESENHOLT GREENBERG
GERENTE GENERAL

Guatemala, 04 de marzo de 2024