

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 29 de febrero de 2024
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		110,676,280.92	
Intereses	108,652,081.47		
Comisiones	2,024,199.45		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		69,706,398.68	
Intereses	51,743,209.30		
Comisiones	46,338.65		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	3,030,107.81		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	14,886,742.92		
MARGEN POR INVERSIONES			40,969,882.24
PRODUCTOS POR SERVICIOS		259,411,342.10	
Comisiones Por Servicios Diversos	23,859,755.54		
Arrendamientos	833.70		
Almacenaje	0.00		
Avalúos e Inspecciones	49,184.69		
Manejo de Cuenta	650,586.61		
Otros	234,850,981.56		
GASTOS POR SERVICIOS		10,593,323.26	
Comisiones por Servicios	10,593,323.26		
MARGEN POR SERVICIOS			248,818,018.84
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		722,381.50	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	722,381.50		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		1,348,414.65	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	295,355.63		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,053,059.02		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(626,033.15)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			289,161,867.93
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			90,990,057.34
MARGEN OPERACIONAL NETO			198,171,810.59
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		(166,005,008.70)	
Productos Extraordinarios	25,645,663.26		
Gastos Extraordinarios	191,650,671.96		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-1,125,144.09	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,597,171.92		
Gastos de Ejercicios Anteriores	3,722,316.01		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			31,041,657.80
Impuesto sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			31,041,657.80

Guatemala, 4 de marzo de 2024

LIC. DIEGO ESTUARDO RAMÍREZ RAMÍREZ
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIÁN
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOFF GREENBERG
GERENTE GENERAL