


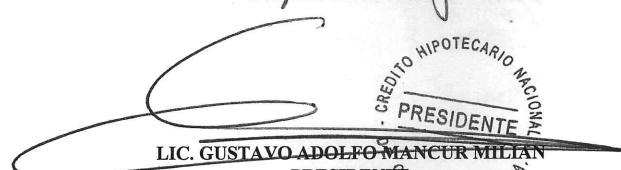
DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO 2024
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		97,406.93	
Intereses	97,406.93		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		12,537.05	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	12,537.05		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			84,869.88
PRODUCTOS POR SERVICIOS		1,316,255.56	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	969,741.30		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	346,514.26		
GASTOS POR SERVICIOS		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			1,316,255.56
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			0.00
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			1,401,125.44
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			880,157.60
MARGEN OPERACIONAL NETO			520,967.84
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		25,392.50	
Productos de Ejercicios Anteriores	432.50		
Gastos de Ejercicios Anteriores	25,825.00		25,392.50
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			495,575.34
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			495,575.34

Guatemala, 07 de febrero 2024


LIC. DIEGO ESTUARDO RAMIREZ RAMIREZ
CONTADOR GENERAL


LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO


LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE


LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL