


DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de diciembre de 2023
(Cifras en Quetzales)


| Descripción | Totales | MONEDA NACIONAL | MONEDA EXTRANJERA | Descripción | Totales | MONEDA NACIONAL | MONEDA EXTRANJERA |
|--|-----------------------|---------------------|-------------------|--|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| | | Sub totales | Sub totales | | | Sub totales | Sub totales |
| ACTIVO | | | | PASIVO | | | |
| INVERSIONES | 117,214,294.08 | | | RESERVAS TÉCNICAS | 54,381,002.45 | 54,365,942.56 | 15,059.89 |
| En Valores del Estado | | 117,214,294.08 | - | OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO | 521,098.02 | 521,098.02 | - |
| En Valores de Empresas Privadas y Mixtas | | - | - | INSTITUCIONES DE SEGUROS | - | - | - |
| | | | | Compañías Reaseguradoras | | | |
| DISPONIBILIDADES | - | - | - | ACREEDORES VARIOS | 6,036,389.07 | 5,989,262.12 | 47,126.95 |
| | | | | DOCUMENTOS POR PAGAR | | | |
| PRIMAS POR COBRAR (NETO) | 1,439,490.48 | 1,426,924.44 | 12,566.04 | OTROS PASIVOS | 438,780.45 | 438,780.45 | - |
| DEUDORES VARIOS | 247,759,228.26 | | | CRÉDITOS DIFERIDOS | 79,178.73 | 79,178.73 | - |
| Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto) | | - | - | SUMA DEL PASIVO | 61,456,448.72 | | |
| Productos por Cobrar (Neto) | | 1,406,254.11 | - | CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES | 305,312,765.44 | 305,312,765.44 | |
| Cuentas por Liquidar | | 32,162.54 | - | RESERVAS | | | |
| Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central | | 158,689,296.04 | 87,426,058.11 | RESERVAS DE CAPITAL | | 284,405,372.57 | |
| Otros Deudores (Neto) | | 200,299.45 | 5,158.01 | Reserva Legal | | | |
| BIENES MUEBLES | 166,741.25 | 387,614.49 | - | RESULTADO DEL EJERCICIO | | 20,907,392.87 | |
| Menos: | | | | SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES | 366,769,214.16 | | |
| Depreciaciones Acumuladas | | 220,873.24 | - | | | | |
| OTROS ACTIVOS | 2,650.00 | | | | | | |
| Activos Diversos | | 2,650.00 | - | | | | |
| CARGOS DIFERIDOS (Neto) | 186,810.09 | 186,810.09 | - | | | | |
| SUMA DEL ACTIVO | 366,769,214.16 | | | | | | |

CUENTAS DE ORDEN 543,606,494.82


Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.82702 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de diciembre de 2023.




LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL



LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO



LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE



LIC. SVEN RESENDE T GREENBERG
GERENTE GENERAL

Guatemala, 04 de enero de 2024