

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE 2023
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		1,056,665.36	
Intereses	1,056,665.36		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		135,076.61	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	135,076.61		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			921,588.75
PRODUCTOS POR SERVICIOS		8,119,787.74	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	6,377,141.04		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	1,742,646.70		
GASTOS POR SERVICIOS			0.00
Comisiones por Servicios	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			8,119,787.74
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			0.00
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			9,041,376.49
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			6,555,246.25
MARGEN OPERACIONAL NETO			2,486,130.24
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		19.48	19.48
Productos Extraordinarios	19.48		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			30,431.40
Productos de Ejercicios Anteriores	89,189.24		
Gastos de Ejercicios Anteriores	58,757.84		30,450.88
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			2,516,581.12
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			2,516,581.12

Guatemala, 06 de diciembre 2023

LIC. RIGOBERTO SUT-PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILAN
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
DE GUATEMALA
C.A.
PRESIDENTE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENTE GENERAL