

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		862,646.74	
Intereses	862,646.74		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		110,406.93	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	110,406.93		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			752,239.81
PRODUCTOS POR SERVICIOS		6,665,484.99	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	5,365,417.41		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	1,300,067.58		
GASTOS POR SERVICIOS		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			6,665,484.99
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			0.00
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			7,417,724.80
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			5,202,592.62
MARGEN OPERACIONAL NETO			2,215,132.18
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		19.48	
Productos Extraordinarios	19.48		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		30,431.40	
Productos de Ejercicios Anteriores	89,189.24		
Gastos de Ejercicios Anteriores	58,757.84		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			2,245,583.06
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			2,245,583.06

Guatemala, 05 de octubre 2023


CONTADOR GENERAL
LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL


AUDITOR INTERNO
LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO


PRESIDENTE
LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE


GERENTE GENERAL
LIC. SVEN RESENHOF GREENBERG
GERENTE GENERAL