

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO 2023
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		766,144.15	
Intereses	766,144.15		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		98,274.30	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	98,274.30		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			667,869.85
PRODUCTOS POR SERVICIOS		5,815,970.25	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	4,729,921.96		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	1,086,048.29		
GASTOS POR SERVICIOS		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			5,815,970.25
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			0.00
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			6,483,840.10
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			4,570,129.72
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,913,710.38
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		19.48	
Productos Extraordinarios	19.48		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		24,638.31	
Productos de Ejercicios Anteriores	83,396.15		
Gastos de Ejercicios Anteriores	58,757.84		24,657.79
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			1,938,368.17
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			1,938,368.17

Guatemala, 06 de septiembre 2023

LIC. RIGOBERTO SUT PEREN
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL

