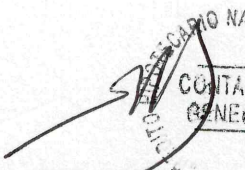


DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de agosto de 2023
(Cifras en Quetzales)


Descripción	Totales	MONEDA		Descripción	Totales	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA			NACIONAL	EXTRANJERA
		Sub totales	Sub totales			Sub totales	Sub totales
A CT I V O				P A S I V O			
INVERSIONES	122,617,114.98			RESERVAS TÉCNICAS	59,027,720.47	59,013,262.66	14,457.81
En Valores del Estado		122,617,114.98	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	138.02	138.02	-
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	INSTITUCIONES DE SEGUROS	-	-	-
				Compañías Reaseguradoras			
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	4,489,808.08	4,447,063.80	42,744.28
				DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	1,269,496.54	1,112,683.03	156,813.51	OTROS PASIVOS	427,428.15	427,428.15	-
				CRÉDITOS DIFERIDOS	7,125.60	7,125.60	-
DEUDORES VARIOS	239,893,386.14			SUMA DEL PASIVO	63,952,220.32		
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	300,000,700.89	300,000,700.89	
Productos por Cobrar (Neto)		2,530,921.03	-	RESERVAS			
Cuentas por Liquidar		12,789.86	-	RESERVAS DE CAPITAL			
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		229,662,522.61	7,482,805.02	Reserva Legal		284,948,586.24	
Otros Deudores (Neto)		199,160.28	5,187.34	RESULTADO DEL EJERCICIO		15,052,114.65	
BIENES MUEBLES	110,644.79	318,597.31	-	SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	363,952,921.21		
Menos:							
Depreciaciones Acumuladas		207,952.52	-				
OTROS ACTIVOS	2,650.00						
Activos Diversos		2,650.00	-				
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	54,628.76	54,628.76	-				
SUMA DEL ACTIVO	363,952,921.21						

Cuentas de Orden 6,490,744,252.64


Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.871540 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de agosto de 2023.



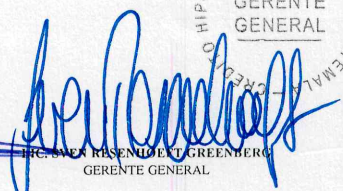
LIC. RIGOBERTO SUTER PERÉN
CONTADOR GENERAL



LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO



LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILLÁN
PRESIDENTE



LIC. JUAN RENÉ MONTIEL GREENBERG
GERENTE GENERAL

Guatemala, 05 de septiembre de 2023