

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
 (Cifras en Quetzales)


<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		1,141,350.48	
Intereses	1,141,350.48		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		10,616.32	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	10,616.32		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			1,130,734.16
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		5,974,588.35	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	4,629,176.20		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	1,345,412.15		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>			0.00
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			5,974,588.35
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			7,105,322.51
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			4,550,884.87
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			2,554,437.64
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			(20,875.55)
Productos de Ejercicios Anteriores	977.76		
Gastos de Ejercicios Anteriores	21,853.31		(20,875.55)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			2,533,562.09
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			2,533,562.09

Guatemala, 04 de enero de 2019

  
**CONTADOR GENERAL**  
 LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN  
 CONTADOR GENERAL

  
**AUDITOR INTERNO**  
 LIC. JULIO CESAR MORENO LÓPEZ  
 AUDITOR INTERNO EN FUNCIONES

  
**VICEPRESIDENTE**  
 LIC. MYNOR ORLANDO VARGAS MONTENEGRO  
 VICEPRESIDENTE

  
**GERENTE GENERAL EN FUNCIONES**  
 LIC. ELIO ABDANI MORALES GUTIÉRREZ  
 GERENTE GENERAL EN FUNCIONES

