

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2018
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	9,037.92			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	0.00		
Caja		9,037.92	0.00	Depósitos Monetarios		0.00	0.00
Banco Central		0.00	0.00	Depósitos de Ahorro		0.00	0.00
Bancos del País		0.00	0.00	Depósitos a Plazo		0.00	0.00
Bancos del Exterior		0.00	0.00	Depósitos a la Orden		0.00	0.00
Cheques a Compensar		0.00	0.00	Depósitos con Restricciones		0.00	0.00
Giros sobre el Exterior		0.00	0.00				
INVERSIONES	9,000,000.00			CRÉDITO OBTENIDOS	0.00		
En Títulos-Valores para Negociación				Del Banco Central		0.00	0.00
En Títulos-Valores para la Venta		9,000,000.00	0.00	De Instituciones Financieras Nacionales		0.00	0.00
En Títulos-Valores para su Vencimiento		0.00	0.00	De Instituciones Financieras Extranjeras		0.00	0.00
Operaciones de Reporto		0.00	0.00	De Organismos Internacionales		0.00	0.00
Certificados de Participación		0.00	0.00				
Intereses pagados en compra de Valores		0.00	0.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00		
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Bonos		0.00	0.00
				Pagarés Financieros		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras a la Orden		0.00	0.00
				Obligaciones Financieras con Restricciones		0.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	0.00			GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	0.00		
Vigente		0.00	0.00			0.00	0.00
Vencida		0.00	0.00	CUENTAS POR PAGAR	66,303.61	66,303.61	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00				
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	127,973.66	127,973.66	0.00	PROVISIONES	803,780.13	803,780.13	0.00
CUENTAS POR COBRAR	290,931.80	385,991.23	0.00	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		(95,059.43)	0.00	OTRAS OBLIGACIONES	0.00	0.00	0.00
BIENES REALIZABLES	0.00	0.00	0.00	CREDITOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO	870,083.74		
INVERSIONES PERMANENTES	0.00	0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	283,191.80	283,191.80	0.00
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	CAPITAL CONTABLE	383,765.94		
OTRAS INVERSIONES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL PAGADO			
(-) Estimaciones por Valuación		0.00	0.00	Capital Autorizado		0.00	0.00
				(-) Capital no Pagado			
				Casa Matriz, Capital Asignado			383,765.94
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPARTAMENTOS ADSCRITOS	11,227,599.90	11,227,599.90	0.00	APORTACIONES PERMANENTES	0.00	0.00	0.00
INMUEBLES Y MUEBLES	1,199,555.67	2,037,646.01	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	20,144,034.99	20,144,034.99	0.00
(-) Depreciaciones Acumuladas		(838,090.34)	0.00	RESERVA PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	0.00
CARGOS DIFERIDOS	297,927.15	300,783.65	0.00	REVALUACIÓN DE ACTIVOS	0.00	0.00	0.00
(-) Amortizaciones Acumuladas		(2,856.50)	0.00	OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0.00	0.00	0.00
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)	0.00	0.00	0.00
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)	0.00	0.00	0.00
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)	0.00	0.00	0.00
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00	0.00
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)	0.00	0.00	0.00
				RESULTADOS DEL EJERCICIO ANTERIORES (+) (-)	0.00	0.00	0.00
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	471,949.63	471,949.63	0.00
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	20,999,750.56		
SUMA DEL ACTIVO	22,153,026.10			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	22,153,026.10		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	3,927,911.27
MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	25,013,815.94
CUENTAS DE ORDEN	
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	0.00
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS	0.00
MÁRGENES POR GIRAR	0.00
ADMINISTRACIONES AJENAS	0.00
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	0.00
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00
OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	0.00
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	0.00
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	60,167,000.00
OPERACIONES DE REPORTO	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	366,793.21

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de Q 7.39919 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de marzo de 2018.
 Guatemala, 06 de abril de 2018


CONTADOR GENERAL
 LIC. RIGOBERTO SOTOMAYOR
 CONTADOR GENERAL


PRESIDENTE
 CARLOS LUIS DE PAREDES GUZMAN
 PRESIDENTE


AUDITOR INTERNO
 LIC. JOSÉ ALBERTO RAMÍREZ CRESPO
 AUDITOR INTERNO


GERENTE GENERAL
 MSC. LUIS FELIPE GRANADOS AMBROSY
 GERENTE GENERAL