

**DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 Del 01 de enero al 31 de enero de 2018  
 (Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		93,972.86	
Intereses	93,972.86		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		0.00	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	0.00		
Cuota de Formación FOPA	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			93,972.86
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		360,119.09	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	300,475.06		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	59,644.03		
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			360,119.09
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>GASTOS</b>		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			0.00
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			454,091.95
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			333,111.81
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			120,980.14
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		0.00	
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		(4,165.89)	
Productos de Ejercicios Anteriores	836.36		
Gastos de Ejercicios Anteriores	5,002.25		(4,165.89)
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			116,814.25
Impuesto Sobre la Renta			0.00
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			116,814.25

Guatemala, 07 de febrero de 2018

  
**LIC. RIGOBERTO SUÁREZ PERÉN**  
 CONTADOR GENERAL

  
**LIC. CARLOS LUIS DE PAREDES GUZMÁN**  
 PRESIDENTE

  
**LIC. JOSÉ ALBERTO RAMÍREZ CRESEN**  
 AUDITOR INTERNO

  
**MSC. LUIS FELIPE GRANADOS AMBROSY**  
 GERENTE GENERAL