

**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
(Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de mayo de 2023

Cuentas de Productos				20,371,832.23
Primas por Seguro Directo				
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				2,114,278.86
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				18,257,553.37
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-	-	-	
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	-	-	
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				18,257,553.37
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				-
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				18,257,553.37
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			518,550.21	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			363,248.07	155,302.14
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				18,102,251.23
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		307,514.12		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	307,514.12	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	128,118.96			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	128,118.96		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-	-	128,118.96	435,633.08
Salvamentos y Recuperaciones	-	-		
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				17,666,618.15
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		498,573.40		
Gastos de Administración		10,876,035.39	11,374,608.79	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		691,550.31		
Productos de Inversiones		3,505,234.04	4,196,784.35	7,177,824.44
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				10,488,793.71
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			176,923.69	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			20,594.11	(156,329.58)
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				10,645,123.29
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			11,030.46	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			15,724.26	(4,693.80)
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				10,640,429.49

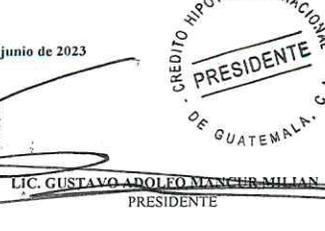
Guatemala, 12 de junio de 2023



LIC. RIGOBERTO SILT PERÉN  
CONTADOR GENERAL



LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES  
AUDITOR INTERNO



LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCHER MILIAN  
PRESIDENTE



LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG  
GERENTE GENERAL