

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de mayo de 2023
 (Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
		Sub totales	Sub totales			Sub totales	Sub totales
A C T I V O				P A S I V O			
INVERSIONES	129,920,881.56			RESERVAS TÉCNICAS	80,291,548.69	80,291,548.69	-
En Valores del Estado		129,920,881.56	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	138.02	138.02	-
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	INSTITUCIONES DE SEGUROS	-	-	-
				Compañías Reaseguradoras			
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	3,495,040.34	3,470,452.91	24,587.43
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	1,167,410.27	1,148,888.62	18,521.65	DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
DEUDORES VARIOS	229,999,542.08			OTROS PASIVOS	427,944.20	427,944.20	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	CRÉDITOS DIFERIDOS	7,125.60	7,125.60	-
Productos por Cobrar (Neto)		844,386.79	-	SUMA DEL PASIVO	84,221,796.85		
Cuentas por Liquidar		264.42	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	277,037,691.59	277,037,691.59	
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		221,553,201.76	7,412,877.79	RESERVAS			
Otros Deudores (Neto)		183,651.26	5,160.06	RESERVAS DE CAPITAL			
				Reserva Legal			266,397,262.10
BIENES MUEBLES	118,609.88	318,597.31	-	RESULTADO DEL EJERCICIO			10,640,429.49
Menos:				SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	361,259,488.44		
Depreciaciones Acumuladas		199,987.43	-				
OTROS ACTIVOS	2,650.00	2,650.00	-				
Activos Diversos		2,650.00	-				
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	45,394.65	45,394.65	-				
SUMA DEL ACTIVO	361,259,488.44						

CUENTAS DE ORDEN 6,130,644,040.00

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7,83014 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de mayo de 2023.

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CONTADOR GENERAL
 LIC. RIGOBERTO SUT PEREN
 CONTADOR GENERAL

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
AUDITOR INTERNO
 LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
 AUDITOR INTERNO

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA, C.A.
PRESIDENTE
 LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCER NIEMELA
 PRESIDENTE

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENTE GENERAL
 LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
 GERENTE GENERAL

Guatemala, 12 de junio de 2023