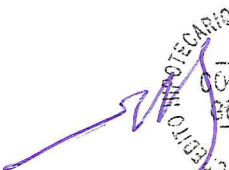





**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de marzo de 2023

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				12,958,110.03
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				1,714,192.99
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				11,243,917.04
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local		-	-	-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior		-	-	-
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				11,243,917.04
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				-
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				11,243,917.04
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			429,944.42	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			193,580.90	236,363.52
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				11,007,553.52
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		176,776.34		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	176,776.34	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	898,098.96			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	898,098.96		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-		898,098.96	1,074,875.30
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				9,932,678.22
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		297,162.95		
Gastos de Administración		6,331,530.60	6,628,693.55	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		473,591.79		
Productos de Inversiones		2,099,474.49	2,573,066.28	4,055,627.27
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				5,877,050.95
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			30,812.09	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			61,702.78	30,890.69
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				5,846,160.26
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			11,030.46	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			-	11,030.46
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				5,857,190.72

Guatemala, 04 de abril de 2023

 LIC. RIGOBERTO SURR PEREN CONTADOR GENERAL	 LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES AUDITOR INTERNO	 LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCERA MILIAN PRESIDENTE	 LIC. SVEN RESENHØFT GREENBERG GERENTE GENERAL
--	---	--	---