

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2023
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		189,665.31	
Intereses	189,665.31		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		23,860.84	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	23,860.84		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			165,804.47
PRODUCTOS POR SERVICIOS		1,354,584.18	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	1,134,422.63		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	220,161.55		
GASTOS POR SERVICIOS		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			1,354,584.18
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			0.00
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			1,520,388.65
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			991,537.26
MARGEN OPERACIONAL NETO			528,851.39
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		(9,897.82)	
Productos de Ejercicios Anteriores	4,455.38		
Gastos de Ejercicios Anteriores	14,353.20		(9,897.82)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			518,953.57
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			518,953.57

Guatemala, 03 de marzo de 2023

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOFDT GREENBERG
GERENTE GENERAL