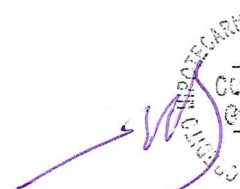





DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 28 de febrero de 2023
(Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales
A C T I V O				P A S I V O			
INVERSIONES	148,224,648.14			RESERVAS TÉCNICAS	92,901,334.98	92,901,334.98	-
En Valores del Estado		148,224,648.14	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	234,331.36	191,391.52	42,939.84
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	INSTITUCIONES DE SEGUROS	-	-	-
				Compañías Reaseguradoras			
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	2,508,696.96	2,480,659.42	28,037.54
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	1,290,777.65	1,272,291.98	18,485.67	DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
DEUDORES VARIOS	216,678,051.07			OTROS PASIVOS	385,445.38	385,445.38	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	CRÉDITOS DIFERIDOS	32,821.06	27,301.53	5,519.53
Productos por Cobrar (Neto)		2,533,781.31	-	SUMA DEL PASIVO	96,062,629.74		
Cuentas por Liquidar		29,139.42	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	270,370,605.95	270,370,605.95	
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		206,562,632.28	7,386,167.30	RESERVAS			
Otros Deudores (Neto)		161,180.72	5,150.04	RESERVAS DE CAPITAL			
				Reserva Legal		266,397,262.10	
BIENES MUEBLES	126,573.97	318,597.31	-	RESULTADO DEL EJERCICIO		3,973,343.85	
Menos:				SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	366,433,235.69		
Depreciaciones Acumuladas		192,023.34	-				
OTROS ACTIVOS	2,650.00	2,650.00	-				
Activos Diversos		2,650.00	-				
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	105,534.86	101,555.89	3,978.97				
SUMA DEL ACTIVO	366,433,235.69						

CUENTAS DE ORDEN 5,958,133,140.44

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.81493 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 28 de febrero de 2023.

CONTADOR GENERAL
AUDITOR INTERNO
PRESIDENTE
GERENTE GENERAL

LIC. RIGOBERTO SUT PEREN
CONTADOR GENERAL
LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
AUDITOR INTERNO
LIC. GUSTAVO ADOLFO MANRIQUE MULLEN
PRESIDENTE
LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL

Guatemala, 03 de marzo de 2023