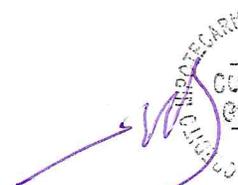
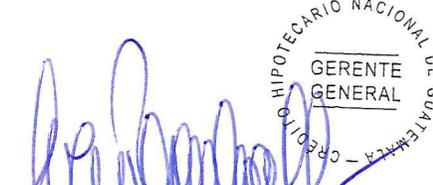


DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 28 de febrero de 2023
(Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales
A C T I V O				P A S I V O			
INVERSIONES	148,224,648.14			RESERVAS TÉCNICAS	92,901,334.98	92,901,334.98	-
En Valores del Estado		148,224,648.14	-	OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	234,331.36	191,391.52	42,939.84
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas		-	-	INSTITUCIONES DE SEGUROS	-	-	-
				Compañías Reaseguradoras			
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	2,508,696.96	2,480,659.42	28,037.54
				DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	1,290,777.65	1,272,291.98	18,485.67	OTROS PASIVOS	385,445.38	385,445.38	-
				CRÉDITOS DIFERIDOS	32,821.06	27,301.53	5,519.53
DEUDORES VARIOS	216,678,051.07			SUMA DEL PASIVO	96,062,629.74		
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)		-	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	270,370,605.95	270,370,605.95	
Productos por Cobrar (Neto)		2,533,781.31	-	RESERVAS			
Cuentas por Liquidar		29,139.42	-	RESERVAS DE CAPITAL			
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		206,562,632.28	7,386,167.30	Reserva Legal		266,397,262.10	
Otros Deudores (Neto)		161,180.72	5,150.04	RESULTADO DEL EJERCICIO		3,973,343.85	
				SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	366,433,235.69		
BIENES MUEBLES	126,573.97	318,597.31	-				
Menos:							
Depreciaciones Acumuladas		192,023.34	-				
OTROS ACTIVOS	2,650.00	2,650.00	-				
Activos Diversos		2,650.00	-				
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	105,534.86	101,555.89	3,978.97				
SUMA DEL ACTIVO	366,433,235.69						

CUENTAS DE ORDEN 5,958,133,140.44

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.81493 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 28 de febrero de 2023.

 CONTADOR GENERAL LIC. RIGOBERTO SUT PEREN CONTADOR GENERAL	 AUDITOR INTERNO LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES AUDITOR INTERNO	 PRESIDENTE LIC. GUSTAVO ADOLFO MANRIQUE MULLEN PRESIDENTE	 GERENTE GENERAL LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG GERENTE GENERAL
---	--	---	---

Guatemala, 03 de marzo de 2023