

DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de enero de 2023
 (Cifras en Quetzales)

Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales	Descripción	Totales	MONEDA NACIONAL Sub totales	MONEDA EXTRANJERA Sub totales
ACTIVO				PASIVO			
INVERSIONES	141,317,098.83	141,317,098.83	-	RESERVAS TÉCNICAS	98,314,822.41	98,314,822.41	-
En Valores del Estado				OBLIGACIONES CONTRACTUALES PENDIENTES DE PAGO	239,704.20	196,579.64	43,124.56
En Valores de Empresas Privadas y Mixtas				INSTITUCIONES DE SEGUROS Compañías Reaseguradoras	-	-	-
DISPONIBILIDADES	5,000.00	5,000.00	-	ACREEDORES VARIOS	2,137,561.34	2,109,523.34	28,038.00
PRIMAS POR COBRAR (NETO)	1,313,724.61	1,295,159.42	18,565.19	DOCUMENTOS POR PAGAR	-	-	-
DEUDORES VARIOS	226,832,481.06			OTROS PASIVOS	366,111.22	366,111.22	-
Intermediarios y Comercializadores Masivos de Seguros (Neto)				CRÉDITOS DIFERIDOS	32,040.34	26,497.07	5,543.27
Productos por Cobrar (Neto)		1,970,958.22	-	SUMA DEL PASIVO	101,090,239.51		
Cuentas por Liquidar		16,889.42	-	CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	268,637,259.97	268,637,259.97	
Casa Matriz, Sucursales, Agencias y Oficina Central		217,266,321.35	7,417,830.68	RESERVAS RESERVAS DE CAPITAL Reserva Legal		266,397,262.10	
Otros Deudores (Neto)		155,309.20	5,172.19	RESULTADO DEL EJERCICIO		2,239,997.87	
BIENES MUEBLES	129,229.00	318,597.31	-	SUMA DEL PASIVO, CAPITAL, RESERVAS Y UTILIDADES	369,727,499.48		
Menos:							
Depreciaciones Acumuladas		189,368.31	-				
OTROS ACTIVOS	2,650.00	2,650.00	-				
Activos Diversos							
CARGOS DIFERIDOS (Neto)	127,315.98	123,319.89	3,996.09				
SUMA DEL ACTIVO	369,727,499.48						

CUENTAS DE ORDEN 871.159.351.66

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.84855 por US\$. 1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de enero de 2023.

CONTADOR GENERAL
 LIC. RIGOBERTO SUT PEREN
 CONTADOR GENERAL

AUDITOR INTERNO
 LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES
 AUDITOR INTERNO

PRESIDENTE
 LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCURI MILAN
 PRESIDENTE

GERENTE GENERAL
 LIC. SIEM RESENHOEFT GREENBERG
 GERENTE GENERAL

Guatemala, 03 de febrero de 2023 .