

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2023
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		95,083.35	
Intereses		95,083.35	
Comisiones		0.00	
Negociación de Títulos -Valores		0.00	
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto		0.00	
GASTOS FINANCIEROS			12,537.05
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	12,537.05		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			82,546.30
PRODUCTOS POR SERVICIOS			834,261.33
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	696,684.09		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	137,577.24		
GASTOS POR SERVICIOS			0.00
Comisiones por Servicios	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			834,261.33
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			0.00
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS			0.00
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			0.00
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			916,807.63
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			516,606.23
MARGEN OPERACIONAL NETO			400,201.40
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			0.00
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			(9,897.82)
Productos de Ejercicios Anteriores	4,455.38		
Gastos de Ejercicios Anteriores	14,353.20		(9,897.82)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			390,303.58
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			390,303.58

Guatemala, 03 de febrero de 2023

LIC. RIGOBERTO SUT PERENC
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO

LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN
PRESIDENTE

LIC. SVEN RESENHOEFT GREENBERG
GERENTE GENERAL