

**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				41,799,892.24
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				1,245,340.44
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				40,554,551.80
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local		-		-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior		-		-
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				40,554,551.80
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				-
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				40,554,551.80
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			622,872.44	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			797,682.42	174,809.98
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				40,729,361.78
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		427,292.49		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	427,292.49	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	140,165.32			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	140,165.32		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-			
Salvamentos y Recuperaciones	-		140,165.32	567,457.81
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				40,161,903.97
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		1,205,725.66		
Gastos de Administración		23,264,368.92	24,470,094.58	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		1,077,820.89		
Productos de Inversiones		8,788,432.65	9,866,253.54	14,603,841.04
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				25,558,062.93
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			255,476.22	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			-	255,476.22
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				25,813,539.15
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			135,862.83	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			8,140.89	127,721.94
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				25,941,261.09

Guatemala, 10 de enero de 2023



LIC. RIGOBERTO SULT PERREN  
CONTADOR GENERAL



LIC. LUIS FELIPE GONZÁLEZ REYES  
AUDITOR INTERNO



LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILLÁN  
PRESIDENTE



LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILLÁN  
PRESIDENTE



LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILLÁN  
PRESIDENTE