

DEPARTAMENTO DE ALMACENES DE DEPÓSITO DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2022
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		956,409.87	
Intereses	956,409.87		
Comisiones	0.00		
Negociación de Títulos -Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
GASTOS FINANCIEROS		122,943.98	
Intereses	0.00		
Comisiones	0.00		
Beneficios Adicionales	0.00		
Negociación de Títulos-Valores	122,943.98		
Cuota de Formación FOPA/FOGADIM	0.00		
Productos no Cobrados	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	0.00		
MARGEN POR INVERSIONES			833,465.89
PRODUCTOS POR SERVICIOS		4,104,300.36	
Comisiones por Servicios Diversos	0.00		
Arrendamientos	0.00		
Almacenaje	3,345,271.63		
Avalúos e Inspecciones	0.00		
Manejo de Cuenta	0.00		
Otros	759,028.73		
GASTOS POR SERVICIOS		0.00	
Comisiones por Servicios	0.00		
MARGEN POR SERVICIOS			4,104,300.36
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		0.00	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Productos por Inversiones en Acciones	0.00		
Productos por Promoción de Empresas	0.00		
GASTOS		0.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	0.00		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	0.00		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	0.00		
Gastos por Promoción de Empresas	0.00		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			0.00
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			4,937,766.25
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			4,421,303.11
MARGEN OPERACIONAL NETO			516,463.14
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
Productos Extraordinarios	0.00		
Gastos Extraordinarios	0.00		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		9,562.89	
Productos de Ejercicios Anteriores	35,318.25		
Gastos de Ejercicios Anteriores	25,755.36		9,562.89
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			526,026.03
Impuesto Sobre la Renta			0.00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			526,026.03

Guatemala, 10 de noviembre de 2022

LIC. RIGOBERTO SUT PERÉN
CONTADOR GENERAL

LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ REYES
AUDITOR INTERNO

LIC. MYNOR ORLANDO VARGAS MONTENEGRO
PRESIDENTE

ING. WALTER ARTURO ARMENDÁRIZ DÍAZ
GERENTE GENERAL