





**DEPARTAMENTO DE FIANZAS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 (Cifras en Quetzales)

Por el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de agosto de 2022

<b>CUENTAS DE PRODUCTOS</b>				
Primas por Seguro Directo				26,943,352.25
<b>MENOS:</b>				
Devoluciones y Cancelaciones de Primas				182,457.63
<b>PRIMAS DIRECTAS NETAS</b>				26,760,894.62
<b>MÁS:</b>				
Primas Por Reaseguro Tomado Local	-	-	-	-
Primas Por Reaseguro Tomado del Exterior	-	-	-	-
<b>TOTAL DE PRIMAS NETAS</b>				26,760,894.62
<b>MENOS:</b>				
Primas por Reaseguro Cedido				-
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN</b>				26,760,894.62
<b>VARIACIONES EN RESERVAS TÉCNICAS</b>				
<b>MENOS:</b>				
Variaciones Gastos			603,667.50	
<b>MÁS:</b>				
Variaciones Productos			462,142.77	(141,524.73)
<b>PRIMAS NETAS DE RETENCIÓN DEVENGADAS</b>				26,619,369.89
<b>MENOS:</b>				
<b>COSTO DE ADQUISICIÓN Y SINIESTRALIDAD</b>				
<b>ADQUISICIÓN</b>				
Gastos de Adquisición y Renovación		253,943.32		
<b>MENOS:</b>				
Comisiones y Participaciones por Reaseguro Cedido		-	253,943.32	
<b>SINIESTRALIDAD</b>				
Gastos por Obligaciones Contractuales	89,449.65			
Participación de Reaseguradoras en Salvamentos y Recuperaciones	-	89,449.65		
<b>MENOS:</b>				
Recuperaciones por Reaseguro Cedido	-	-	89,449.65	343,392.97
Salvamentos y Recuperaciones	-	-		
<b>UTILIDAD BRUTA EN OPERACIONES DE SEGUROS</b>				26,275,976.92
<b>MENOS:</b>				
<b>GASTOS Y PRODUCTOS DE OPERACIONES</b>				
Egresos por Inversiones		802,904.76		
Gastos de Administración		15,321,637.96	16,124,542.72	
<b>MENOS:</b>				
Derechos de Emisión de Pólizas (Neto)		697,510.38		
Productos de Inversiones		5,934,638.00	6,632,148.38	9,492,394.34
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				16,783,582.58
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS</b>				
<b>MÁS:</b>				
Otros Productos			122,286.17	
<b>MENOS:</b>				
Otros Gastos			-	122,286.17
<b>UTILIDAD NETA (PÉRDIDA) EN OPERACIÓN</b>				16,905,868.75
<b>MÁS:</b>				
Productos de Ejercicios Anteriores			104,505.63	
<b>MENOS:</b>				
Gastos de Ejercicios Anteriores			8,140.89	96,364.74
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>				<b>17,002,233.49</b>

Guatemala, 05 de septiembre de 2022

LIC. RIGOBERTO SUT PEREN      LIC. LUIS FELIPE GONZALEZ      LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCURI MILIAN      LIC. SVEN RESENHOFT GREENBERG  
 CONTADOR GENERAL      AUDITOR INTERNO      PRESIDENTE      GERENTE GENERAL